

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Ostseebad Insel Poel

Betr.: 6. Änderung des Flächennutzungsplanes Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Insel Poel hat in ihrer Sitzung am 05.09.2022 die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Mit der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die zukünftige städtebauliche Entwicklung vor dem Hintergrund angepasster Bedürfnisse der Gemeinde vorbereitet werden. Die Änderung umfasst dabei 5 Änderungsbereiche in den Ortslagen Timmendorf Strand, Oertzenhof, Fährdorf, Gollwitz und Wangern. Die Lage ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Änderungsbereich 1:

Ausweisung eines Wohnmobilstellplatzes sowie einer Parkplatzerweiterung südlich des vorhandenen, gemeindeeigenen Parkplatzes im Ortseingangsbereich.

Änderungsbereich 2:

Im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 soll eine Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung sportliche Zwecke dienende Gebäude und Einrichtungen in eine Wohnbaufläche umgewidmet werden.

Änderungsbereich 3:

Der im wirksamen Flächennutzungsplan dargestellte öffentliche Rastplatz Fährdorf soll um die Bezeichnung „mit Imbiss“ ergänzt werden. Es wird ein öffentlicher Rastplatz mit Imbiss dargestellt.

Änderungsbereich 4:

Der im wirksamen Flächennutzungsplan dargestellte öffentliche Parkplatz in der Ortslage Gollwitz soll um die Bezeichnung „mit sanitärer Einrichtung“ ergänzt werden. Es wird ein öffentlicher Parkplatz mit sanitärer Einrichtung dargestellt.

Änderungsbereich 5:

Im Zusammenhang mit der Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 soll die im Süden der Ortslage Wangern dargestellte Grünfläche in eine Wohnbaufläche umgewidmet werden.

Zusätzlich ist diese Bekanntmachung auf der Internetseite der Gemeinde Ostseebad Insel Poel einsehbar.

Der Aufstellungsbeschlusses wird hiermit bekannt gemacht.

Kirchdorf, den 08.09.2022

Gabriele Richter, Bürgermeisterin

Übersichtsplan



Kartengrundlage: GeoBasis DE/M-V 2017